

ESPECIFICACIONES TÉCNICAS GENERALES DE MATERIALES Y CONSTRUCCIÓN.

Ítem:	1,1	Unidad de medida:	m2
Actividad:	DESMONTE Y REINSTALACIÓN DEL CERRAMIENTO EN MADERA		
Descripción:	Actividad que comprende el retiro controlado del cerramiento en madera que cubre el muro en uno de los predios, con el fin de liberar la superficie para su posterior limpieza e intervención. Incluye desmontaje de elementos de fijación y y reinstalación con herrajes nuevos, manteniendo geometría y alineación.		
Procedimiento de Ejecución:	<p>Delimitar el área de trabajo y proteger elementos patrimoniales no intervenidos.</p> <p>Retirar fijaciones (clavos, tornillos, pernos) con herramientas manuales.</p> <p>Desarmar tablas, listones o paneles de madera.</p> <p>Clasificar piezas reutilizables y separar residuos.</p> <p>Almacenar temporalmente en contenedores o lonas.</p> <p>Limpieza final del área.</p> <p>Traslado y rearmado del muro de cerramiento, fijar con elementos de soporte.</p>		
Tolerancias para Aceptación:	Retiro completo del cerramiento. Sin daño al muro de tapia. Área libre de elementos de fijación. Reinstalación del muro garantizando su ubicación inicial, alineación y estabilidad.		
Ensayos a Realizar:	Inspección visual. Registro fotográfico antes y después. Verificación de geometría y Alineación.		
Materiales	Lonas plásticas, señalización, contenedores, EPP.		
Equipo	Martillo, palanca, taladro, carretilla, guantes, gafas, tapabocas..		
Desperdicios o Volumen	Sí, incluidos	Mano De Obra	Sí, incluida
Referencias y/u Otras Especificaciones:	Resolución 0472/2017 MADS; Decreto 1076/2015; NTC 6050.		
Medida Y Forma de Pago:	Se medirá y pagará por metros cuadrados (m ²) de cerramiento desmontado e instalado, debidamente ejecutado e inscrito a satisfacción por la interventoría. Incluye mano de obra, retiro de sobrantes.		
No Conformidad:	En caso de no conformidad con estas especificaciones, durante su ejecución o a su terminación, las obras se considerarán como mal ejecutadas. En este evento, el Constructor deberá realizar los correctivos del caso y sin que implique modificaciones y/o adiciones en el plazo y en el valor del contrato.		